



# COMUNE DI ROTA GRECA

## PROVINCIA DI COSENZA

Via San Francesco, 35 - 87010 - Rota Greca - Tel. 0984.928879 - fax 0984.928879 - C.F. 00368270781 - C.U.U. UFHQQS - I.P.A. c\_h585  
SETTORE TECNICO e-mail: utc.rotagreca@gmail.com - pec: ufficiotecnicoerotagreca@asmepec.it

Prot. n. 3590/2017

Determinazione n. 138 del 11/12/2017

<b>OGGETTO</b>	<p><b>Affidamento Incarico Professionale – Servizi Tecnici Catastali e Frazionamenti per la corretta esecuzione della procedura espropriativa necessaria alla realizzazione dei lavori di “Mitigazione del rischio di frana nel centro abitato e connessi interventi di sistemazione idraulica del fosso Casale e corsi d’acqua minori”</b></p> <p><b>ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 25.11.2010 – INTERVENTO CS 093B/10</b></p> <p><i>Affidamento ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) d.lgs. 50/2016 e Impegno di Spesa in favore del dott. ing Eugenio Perri (C.F. PRRGNE76P146D086X)</i></p> <p style="text-align: right;">CUP J95D12000390002 CIG Z11212AA7D</p>
----------------	--

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Visto** il Decreto Sindacale di Nomina a Responsabile del Settore Tecnico, prot. n. 575 del 03/03/2016;

#### **Premesso:**

- In data 25/11/2010 veniva firmato l’Accordo di Programma, finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, tra il Ministero dell’Ambiente e la Regione Calabria;
- Nell’ambito degli interventi elencati nell’allegato 1 all’Accordo di Programma, veniva compreso l’intervento individuato con il codice CS 093B/10 “mitigazione del rischio da frana nel centro abitato e connessi interventi di sistemazione idraulica del fosso casale e corsi d’acqua minori”, per un importo complessivo di € 1.500.000,00;
- Con delibera di G.C. n.18 del 24/05/2012 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori di “mitigazione del rischio da frana nel centro abitato e connessi interventi di sistemazione idraulica del fosso casale e corsi d’acqua minori” e trasmesso alla Regione Calabria, Ufficio del Commissario Straordinario Delegato;
- Il finanziamento del progetto veniva approvato con Decreto Commissariale n. 257 del 21/09/2013 per un importo complessivo di €. 1.500.000,00;
- Con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 180 del 27/12/2013 veniva conferito incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e per la redazione del piano generale di sicurezza in fase di progettazione dell’opera ai sensi del D.lgs. 09.04.2008 n. 81 e s.m.i., alla Società BARCI ENGINEERING S.r.l. con Sede in Taverna di Montalto Uffugo (CS), con Amministratore Unico e Direttore Tecnico l’ing. Antonio BARCI, nonché l’incarico di Geologo al Dr. Vincenzo GROSSO CIPONTE, con studio tecnico in Belvedere Marittimo (CS);
- Con D.G.C. n. 39 del 25/09/2014 veniva approvato il piano di indagini preliminari geognostiche, presentato dai suddetti tecnici incaricati; le quali prevedevano un importo complessivo di € 39.959,00 (oltre I.V.A. al 22%) di cui € 1.200,00 per oneri sicurezza ed € 3.245,00 per incidenza manodopera non soggetti a ribasso;
- Con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 116 del 30/09/2014 veniva indetta, stante l’urgenza, la gara d’appalto per l’affidamento delle indagini geognostiche di cui sopra, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, di cui all’art. 57 comma 6, D.lgs. 12 aprile 2006 n. 163, con il criterio del prezzo più basso;
- Con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 127 del 15.10.2014 veniva aggiudicata la gara d’appalto per l’affidamento delle indagini geognostiche preliminari all’Impresa PROSPEZIONI S.r.l., con Sede in Via A. Manzoni Traversa Ada Negri –Taverna di Montalto Uffugo (CS), per un importo di € 30.150,62 – al netto del ribasso offerto del 15,10% (oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.200,00 e costo manodopera di € 3.245,90), per un importo totale contrattuale di € 34.596,52 oltre all’IVA al 22%;
- Con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 134 del 28/10/2014 veniva dichiarata l’efficacia dell’aggiudicazione definitiva d’appalto per l’affidamento delle indagini geognostiche preliminari alla summenzionata impresa PROSPEZIONI S.r.l. e con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.



- 139 del 03/11/2014 veniva poi approvato il quadro economico di riaccertamento della spesa concernente le stesse indagini;
- Veniva stipulato regolare contratto rep. n. 279 con l'impresa PROSPEZIONI S.r.l. in data 02/12/2014, relativo alle indagini preliminari geognostiche, registrato in data 11/12/2015 al n. 306 serie 1<sup>a</sup>;
  - I lavori per le indagini preliminari geognostiche venivano iniziati in data 03/11/2014 e terminati in data 17/12/2014, come da regolari verbali sottoscritti dalle parti;
  - Con Decreto Commissariale n. 193 del 30/04/2015 veniva confermato come Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Mirko Tucci, Responsabile del Settore tecnico del Comune di Rota Greca;
  - Con D.G.C. n. 15 del 07/05/2015 veniva approvato il progetto definitivo delle opere in oggetto, a firma dei tecnici i tecnici ing. Antonio BARCI e geologo Dr. Vincenzo GROSSO CIPONTE;
  - Giorno 05/06/2015 si teneva apposita Conferenza dei Servizi;
  - Con D.G.C. n. 17 del 11/06/2015 veniva approvato il progetto esecutivo, integrato secondo i dettami della sopracitata Conferenza dei Servizi e del cui verbale prot. 1268 del 08/06/2015;
  - Con Decreto Commissariale n. 304 del 17/06/2015 veniva avviata apposita procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, per l'esecuzione dei lavori inerenti le opere in oggetto con il criterio del massimo ribasso;
  - Con Decreto Commissariale n. 607 del 26/10/2015 i lavori venivano aggiudicati definitivamente alla ditta AGRIGARDEN S.r.l. di Torino, con un ribasso percentuale del 36,7730% con un prezzo offerto pari ad € 490.370,22 oltre a € 18.000,00 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso, € 29.158,70 per costi di sicurezza aziendali non soggetti a ribasso ed € 167.227,13 per costo della manodopera non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo complessivo contrattuale di € 704.756,05 oltre regolare IVA,;
  - Con Decreto Commissariale n. 551 del 05/10/2015 veniva nominato l'Ufficio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione, per come di seguito specificato: ing. Maurizio SALIS con funzioni di Direttore dei Lavori, geom. Emiliano IANTORNO con funzione di Direttore Operativo Misure e Contabilità, dr.ssa Raffaella GIRALDI con funzioni di Direttore Operativo Geologico;
  - Con Decreto Commissariale n. 678 del 16/11/2015 veniva nominato quale Collaudatore Statico l'ing. Antonio LUZZI da Corigliano (CS), per l'importo di € 8.567,00 oltre IVA e altri oneri di legge;
  - Con Decreto Commissariale n. 627 del 30/10/2016 veniva Approvato il quadro economico a seguito della gara d'appalto, rettificato poi con decreto commissariale n. 689 del 17/11/2016;
  - La Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici – Settore 2 – Servizio tecnico Regionale – in data 15/01/2016 trasmetteva Autorizzazione alle opere strutturali prot. n. 9578, in atti al n. 221 del 29/01/2016;
  - Il giorno 26/01/2016 veniva stipulato apposito Contratto d'appalto n. 58 di repertorio con la AGRIGARDEN S.r.l. da Torino, registrato a Catanzaro al n. 1062 del 26/02/2016;
  - Con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 17 del 15/03/2017 si è affidato l'incarico di Sorveglianza Archeologica in favore della dott.ssa MOLINARO da Paola (CS), giusta nota del Commissario Straordinario n. 2495 del 30/10/2015, in atti dal 04/11/2015 al n. 2584 con la quale si autorizzava il RUP, a procedere alla nomina del Sorvegliante Archeologico come da comunicazione della Soprintendenza Archeologica della Calabria – Direzione Generale - prot. 7015 del 05/06/2015 - allegata poi al verbale prot. 1268 del 08/06/2015 della Conferenza dei Servizi del 05/06/2015;
  - In data 07/04/2016, giusto verbale di pari data prot. 955 regolarmente sottoscritto dalle parti, si procedeva alla consegna parziale dei lavori;
  - In data 18/05/2016, giusto verbale di pari data prot. 1462 regolarmente sottoscritto dalle parti, si procedeva alla consegna definitiva dei lavori;
  - Con Decreto Commissariale n. 702 del 11/08/2016 si autorizzava l'impresa appaltatrice a subappaltare all'impresa individuale FALBO PIETRO i lavori appartenenti alla categoria OG8 per un totale di € 96.000,00;
  - Con Decreto Commissariale n. 691 del 03/08/2016 si è provveduto al pagamento dell'anticipazione del 20% alla ditta appaltatrice, ai sensi dell'art. 26 ter della Legge n. 98/13 e art. 8 c.1 della Legge n. 11/2015 per un importo di € 140.951,21 oltre IVA nella misura di legge;
  - Con Decreto Commissariale n. 105 del 23/02/2017 si è provveduto al pagamento del I SAL a tutto il 12/12/2016;
  - Con nota prot. 1889 del 29/06/2017, Questo RUP trasmetteva all'Ufficio del Commissario Perizia di Variante Suppletiva con Relazione del RUP ai sensi dell'art. 161 c. 7 del DPR 207/2010, giusta nota del Commissario prot. 2191 del 27/06/2017 - in atti al 1871 del 28/06/2017 - di autorizzazione alla redazione;



- Con nota prot. 2420 del 12/07/2017 la Struttura Commissariale convocava apposita conferenza dei servizi su proposta di variante di cui sopra per giorno 21/07/2017;
- All'esito della Conferenza, svoltasi nelle date del 21/07/2017 e 31/07/2017, giusto verbale prot. 2707/2017, sono stati acquisiti tutti i pareri vincolanti per l'approvazione;
- Con Decreto Commissariale n. 573 del 09/10/2017 l'Ufficio del Commissario approvava la Perizia di Variante tecnica e suppletiva e approvava il nuovo quadro economico dell'intervento;

#### **Visti**

- il Decreto Commissariale n. 304 del 17/06/20015 con cui è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere, ai sensi dell'art. 12 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 327 dell'8 giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni (DPR 327/2001), nonché ai sensi dell'art. 98 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e successive modifiche ed integrazioni (DPR 163/2006), è stato disposto il vincolo preordinato all'esproprio oltre l'urgenza ed indifferibilità delle opere in oggetto, ai sensi dell'art. 22bis del citato DPR 327/200;
- il Decreto Commissariale n. 333 del 08/04/2017 con cui si è disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione sulle aree su cui ricade l'intervento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22bis del DPR 327/2001;
- il Decreto Commissariale n. 616 del 30/10/2017, con cui, in virtù della nuova approvazione in variante, è stata dichiarata la pubblica utilità delle opere, nonché autorizzata l'occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e la determinazione in via provvisoria delle indennità, ai sensi dell'art. 22 bis del DPR 327/2001;

#### **Considerato**

- che il Comune di Rota Greca ha in corso gli adempimenti di procedure espropriative in affidamento d'Ufficio;
- lo scopo di detto adempimento è quello di consentire il corretto espletamento della procedura ablatoria ed allibrare le aree private, interessate dai lavori, al Comune di Rota Greca, per i successivi compiti gestionali e manutentivi;
- è necessario procedere alla Rielaborazione del Piano di Esproprio del Progetto definitivo mediante redazione Relazione giustificativa delle indennità e dell' Elenco Ditte, al fine di tenere in considerazione le esigenze emerse durante la fase iniziale della procedura;
- è necessario eseguire Rilievo strumentale, per come da Piano Grafico approvato, e propedeutica predisposizione del Tipo di Frazionamento per la successiva presentazione ed approvazione da parte delle Agenzia delle Entrate – Sezione Territorio;
- tra le attività necessarie per il completamento della procedura si rende necessario procedere al frazionamento delle aree medesime;

#### **Atteso**

- per quanto sopra si rende pertanto necessario ricorrere all'acquisizione esterna del servizio di che trattasi, anche in relazione alle aree integrative da occupare di cui alla variante progettuale approvata, nonché ai fini del perfezionamento di tutte le pratiche relative ai frazionamenti dei terreni oggetto di esproprio e/o apposizione di servitù;
- le attività professionali in oggetto richiedono una particolare specializzazione e non possono essere in alcun modo differite;
- per tale motivo, sono state stanziare le apposite somme nel quadro economico approvato della perizia di variante, giusto Decreto Commissariale n. 573 del 09/10/2017;

**Atteso** che l'importo stimato della prestazione in oggetto per Servizi Tecnici Catastali e Frazionamenti, negli importi massimi stabiliti di € 5.500,00, esclusi IVA e oneri previdenziali come per legge, è inferiore alle soglie di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. (d.lgs. 50/2016) e che pertanto è possibile procedere ad affidamento diretto;

**Visto** il Curriculum Professionale del dott. ing. Eugenio PERRI, nato a Cosenza (CS) il 16/09/1976 ed ivi residente alla via Don Silvestro Marano n.1, C. F. PRRGNE76P146D086X, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Cosenza al numero 3828 dal 19/04/2004, sezione A settore civile e ambientale, con studio tecnico



in Cosenza, via Don Silvestro Marano n.1, P.IVA n. 02907190785, quale individuato dal sottoscritto RUP dell'intervento e già tecnico iscritto alla short list della Regione Calabria – Dip.to Lavori Pubblici;

**Richiamata** la nota del Commissario Straordinario n. 3917 del 06/12/2015, in atti n. 3567, con la quale si autorizza il sottoscritto RUP, a procedere alla nomina esterna del professionista individuato;

**Dato atto** che il suddetto ing. PERRI, si è reso disponibile e favorevole ad accettare l'incarico in oggetto, giusto preventivo di € 7.000,00, oltre IVA e oneri previdenziali in misura di legge, che viene ribassato d'ufficio per un totale di incarico da percepire in € 5.500,00 oltre IVA e oneri previdenziali nella misura di legge;

**Vista** la documentazione presentata dallo stesso ing. PERRI:

- l'autocertificazione ai sensi dell'art. 83 d.lgs. 50/2016;
- la dichiarazione di insussistenza delle cause di inconferibilità e di incompatibilità, ai sensi dell'art. 20 del decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39;
- il certificato di regolarità contributiva;
- la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 136 del 13.08.2010, e successive modifiche e/o integrazioni, effettuata dal legale rappresentante della ditta in oggetto;

**Visto** lo schema di disciplinare d'incarico regolante i rapporti con il tecnico da incaricare che, anche se non materialmente allegato alla presente, ne forma parte sostanziale ed integrante

**Atteso** che Il finanziamento dell'opera è garantito dai fondi di cui alla deliberazione CIPE n. 8/2012 del 20/01/2012 (*Fondo per lo sviluppo e la coesione 2007/20013. Assegnazione risorse a interventi di contrasto del rischio idrogeologico di rilevanza strategica nel mezzogiorno dell'importo complessivo di € 1.500.000,00*) pubblicata su GURI n. 121 del 25.05.2012 - risorse rinvenienti a carico dei PAIN e dal Cofinanziamento del Ministero dell'Ambiente, risorse finanziarie introitate sulla contabilità speciale n. 5605 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Catanzaro, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Calabria;

**Acquisiti** i pareri dei Responsabili dei settori interessati, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 e del comma 1 dell'articolo 147 bis e quinquies del Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche e integrazioni (d.lgs. 267/2001);

**Ritenuto**, per quanto precede e considerato il preminente interesse pubblico connesso alla realizzazione delle opere in oggetto, di procedere all'affidamento in maniera diretta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs.50/2017, relativamente ai Servizi Tecnici Catastali e Frazionamenti per la corretta esecuzione della procedura espropriativa necessaria alla realizzazione dei lavori di "*Mitigazione del rischio di frana nel centro abitato e connessi interventi di sistemazione idraulica del fosso Casale e corsi d'acqua minori*";

**Ritenuto**, al contempo, di approvare lo schema di disciplinare di incarico riguardante l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali da sottoscrivere con il professionista individuato ing. PERRI da Cosenza;

**Visti**

- lo Statuto ed i regolamenti comunali vigenti;
- il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Il D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- Il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- le altre disposizioni normative in materia;



**D E T E R M I N A**  
**per i motivi espressi in premessa**

1. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016, i Servizi Tecnici Catastali e Frazionamenti per la corretta esecuzione della procedura espropriativa necessaria alla realizzazione dei lavori di "Mitigazione del rischio di frana nel centro abitato e connessi interventi di sistemazione idraulica del fosso Casale e corsi d'acqua minori" al dott. ing. Eugenio PERRI, nato a Cosenza (CS) il 16/09/1976 ed ivi residente alla via Don Silvestro Marano n.1, C. F. PRRGNE76P146D086X, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Cosenza al numero 3828 dal 19/04/2004, sezione A settore civile e ambientale, con studio tecnico in Cosenza, via Don Silvestro Marano n.1, P.IVA n. 02907190785, quale individuato dal sottoscritto RUP dell'intervento e già tecnico iscritto alla short list della Regione Calabria – Dip.to Lavori Pubblici, il quale si dimostra favorevole ad accettare l'incarico di che trattasi;
2. DI APPROVARE lo schema di disciplinare d'incarico, da sottoscrivere con il suddetto professionista, che stabilisce, dietro espressa accettazione del professionista, le modalità dell'incarico e, anche se non materialmente allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale;
3. DI DARE ATTO che il corrispettivo dell'affidamento in oggetto è stabilito in € 5.500,00 (diconsi euro cinquemilacinquecento/0), oltre contributi previdenziali come per legge, e oltre IVA nella misura di legge da versare in regime di *split-payment* (scissione dei pagamenti ai sensi dell'art. 17-ter del DPR n. 663/1972);
4. DI DARE ATTO che Il finanziamento dell'opera è garantito dai fondi di cui alla deliberazione CIPE n. 8/2012 del 20.01.2012 (*Fondo per lo sviluppo e la coesione 2007/20013. Assegnazione risorse a interventi di contrasto del rischio idrogeologico di rilevanza strategica nel mezzogiorno dell'importo complessivo di € 1.500.000,00*) pubblicata su GURI n. 121 del 25.05.2012 - risorse rinvenienti a carico dei PAIN e dal Cofinanziamento del Ministero dell'Ambiente, risorse finanziarie introitate sulla contabilità speciale n. 5605 appositamente istituita presso la Tesoreria Provinciale dello Stato, Sezione di Catanzaro, intestata al Commissario Straordinario Delegato per l'attuazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Calabria;
5. DI DARE ATTO che il presente atto non comporta impegno di spesa da parte del Comune di Rota Greca e che quanto dovuto all'operatore sopra generalizzato sarà liquidato con successivo/i provvedimento/i, a seguito di presentazione di regolare/i fattura/e elettronica, direttamente da parte dell'Ufficio del Commissario;
6. DI DISPORRE che i pagamenti di cui alla presente procedura, ai fini dell'applicazione della L. 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i., dovranno essere effettuati tramite bonifico bancario e recare l'indicazione dei rispettivi codici CUP J95D12000390002 e CIG Z11212AA7D e gli estremi del seguente atto;
7. DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile, previa acquisizione da parte del responsabile del servizio finanziario di visto di regolarità contabile e copertura finanziaria;
8. DI TRASMETTERE copia del presente atto all'Ufficio del Commissario, per gli opportuni adempimenti di conseguenza;
9. DI TRASMETTERE copia del presente atto al Messo Comunale per curarne la pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**(f.to) ing. Mirko Tucci**







**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

*SETTORE TECNICO: In ordine alla Determinazione di cui all'oggetto si esprime, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 e del comma 1 dell'articolo 147 bis del Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche, Parere Favorevole di Regolarità Tecnica attestante altresì la Regolarità e Correttezza dell'Azione Amministrativa.*

Rota Greca, addì 11/12/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
**(f.to) Mirko Tucci**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

*SETTORE CONTABILE-FINANZIARIO: In ordine alla Determinazione di cui all'oggetto, visto il predetto parere di regolarità, si esprime, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 e del comma 1 dell'articolo 147 bis nonché dell'articolo 147 quinquies del Decreto Legislativo N. 267 del 18 agosto 2000 e successive modifiche, Parere Favorevole di Regolarità Contabile attestante altresì la Copertura Finanziaria del Provvedimento ed il Mantenimento degli Equilibri di Bilancio.*

Rota Greca, addì 11/12/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
**(f.to) Giuseppe De Monte**

Il presente atto, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa e ai sensi della legge n. 69/2009, è pubblicato sull'albo pretorio on-line, accessibile dal portale web del Comune [www.comune.rotagreca.cs.it](http://www.comune.rotagreca.cs.it) per quindici giorni consecutivi.

Rota Greca, addì 12/12/2017

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
**(f.to) Giuseppe Tommaso**

Il presente esemplare è la mera fedele riproduzione, in formato informatico aperto ai soli fini di pubblicazione sul sito web Istituzionale Comunale, del Documento di riferimento il cui originale cartaceo è agli atti del Comune di Rota Greca (CS) ritualmente completo in ogni suo elemento comprese le dovute sottoscrizioni da parte dei soggetti competenti.

Rota Greca, addì 12/12/2017

E' copia conforme all'originale e si rilascia per uso d'Ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO  
**(f.to) Roberto Albano**