



COMUNE DI ROTA GRECA
P R O V I N C I A D I C O S E N Z A

Via San Francesco, 35 - 87010 - Rota Greca - Tel. 0984.928879 - fax 0984.928879 - C.F. 00368270781 - C.U.U. UFHQQS - I.P.A. c_h585
Settore Amministrativo sito: www.comune.rotagreca.cs.it

ALLA DITTA BOSCO ALBERTO

VIA NUOVA ROTA, 7
C.A.P. 87010 - CITTA': ROTA GRECA (CS)

ALLA DITTA BOSCO ANNAMARIA

VIA DEGLI ORTI, 6
C.A.P. 87010 - CITTA': TORANO CASTELLO
(CS)

ALLA DITTA BOSCO ELISA

VIA NUOVA ROTA, 7/1 P.1
C.A.P. 87010 - CITTA': ROTA GRECA (CS)

ALLA DITTA BOSCO FRANCESCO

VIA NUOVA ROTA, 9
C.A.P. 87010 - CITTA': ROTA GRECA (CS)

ALLA DITTA BOSCO GIANCARLO

VIA VICO A, 7 PIANO 2 INT.2
C.A.P. 87010 - CITTA': ROTA GRECA (CS)

ALLA DITTA MICIELI MADDALENA

VIA NUOVA ROTA, 7/1 P.1
C.A.P. 87010 - CITTA': ROTA GRECA (CS)

ALLA DITTA MIGLIANO ANNAMARIA

VIA VENEZIA, C.M.
C.A.P. 87010 - CITTA': ROTA GRECA (CS)

Prot. n. 310 del 26/01/18

OGGETTO	VERBALE DI IMMISSIONE IN POSSESSO E ACCERTAMENTO DELLO STATO DI CONSISTENZA <i>ai sensi dell'art. 24 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.</i> Procedimento espropriativo per l'esecuzione dei lavori di <i>Mitigazione del rischio da frana nel centro abitato e connessi interventi di sistemazione idraulica del fosso casale e corsi d'acqua minori</i> Accordo di Programma del 25.11.2010 - Intervento CS 093B/10 CUP: J95D12000390002
----------------	---

Il giorno 26 del mese di GENNAIO dall'anno DUEMILADICIOTTO, alle ore 10:30, in esecuzione del Decreto Commissariale n. 616 del 30/10/2017 con cui si è disposta l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione sulle aree interessate dall'intervento in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22bis del Decreto del Presidente della Repubblica n. 327 dell'8 giugno 2001 e successive modifiche ed integrazioni (DPR 327/2001),

Il sottoscritto Mirko Tucci, nato a Rogliano (CS) il 21 giugno 1984, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento,



ACCERTATO che, unitamente al suddetto Decreto, risulta ritualmente notificato ai seguenti intestatari catastali l'avviso contenente l'indicazione della data, dell'ora e del luogo dello svolgimento delle operazioni di cui al presente verbale, ai sensi dell'art. 24 c. 3 del DPR 327/2001, inerenti la presa in possesso con immissione e l'accertamento della consistenza delle seguenti aree, così per come iscritte al Catasto Terreni della Provincia di Cosenza, Comune di Rota Greca:

FOGLIO	P.LLA	QUALITA'	SUPERFICIE PARTICELLA (mq.)	V.A. (€/mq.)	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq.)	SUPERFICIE ASSERVIMENTO (mq.)	INDENNITA' (€)
7	159	Uliveto	10.010	2,2	-	960	2.112,00
7	21	Uliveto	800	2,2	-	725	1.595,00

PRESO ATTO che le aree come sopra individuate, per quanto allo stato degli atti, in data odierna:

- risulta ancora di proprietà del/i suddetto/i intestatario/i individuati in indirizzo;
- non risulta più di proprietà del/i suddetto/i intestatario/i, ma di proprietà del/i seguente/i soggetto/i

1.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
2.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
3.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
4.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
5.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____

ANNOTAZIONE: _____

TUTTO CIÒ PREMESSO, in presenza:

- del/i proprietario/i, così identificato/i:

1.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
2.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
3.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
4.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
5.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____

ANNOTAZIONE: _____

- del/i delegato/i a rappresentare il/i proprietario/i, così identificato/i:

1.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
2.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
3.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
4.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____
5.	sig./sig.ra _____	nato/a _____	il _____

ANNOTAZIONE: _____



dei seguenti testimoni, stante l'assenza dei proprietari:

1. sig./sig.ra <u>TOMMASO GIUSEPPE</u> nato/a <u>CASERTA</u> il <u>14/11/1960</u> ;
2. sig./sig.ra <u>GOFFREDO DUILIO</u> nato/a <u>CASERTA</u> il <u>16/04/1959</u> ;

RITENUTO di procedere alla redazione del presente verbale, recandosi nelle aree sopra individuate, ed ivi hanno proceduto all'accertamento della consistenza ed alla presa di possesso con immissione delle stesse aree, che vengono comunque di seguito descritte.

Sulla scorta degli elaborati costituenti il progetto esecutivo, nonché sulla base dei dati catastali e dai rilevamenti effettuati, la consistenza totale delle aree di cui al presente verbale risulta pari a mq _____;

Descrizione del terreno:

- trattasi di porzione di terreno poco acclive;
 trattasi di porzione di terreno fortemente acclive;

ANNOTAZIONI: _____

Tipo di terreno:

- bosco;
 terreno incolto;
 terreno coltivato;

ANNOTAZIONI: _____

Eventuale/i coltura/e in atto:

PIANTE DI ULIVO

Vegetazione presente:

- non esiste significativa vegetazione arborea o arbustiva;
 esiste rada vegetazione arborea o arbustiva;
 esiste normale vegetazione arborea o arbustiva;
 esiste folta vegetazione arborea o arbustiva;

ANNOTAZIONI: _____

Opere e Manufatti Stabili:

- non esistono opere e/o manufatti stabili;
 sono presenti le seguenti opere e/o manufatti stabili _____

ANNOTAZIONI: _____



Altre notizie:

RILEVATO che:

non è stata espressa alcuna riserva da parte dei presenti;

il/la sig./sig.ra _____ in qualità di _____
ha sollevato le seguenti riserve _____

DATO ATTO che di quanto sopra si è redatto in contraddittorio il presente verbale, in n. _____ copie e, dopo la lettura e la conferma, viene sottoscritto senza riserve (ovvero con le riserve sopra verbalizzate) da parte degli intervenuti;

A CONCLUSIONE DELLE OPERAZIONI SUDETTE, CON LA REDAZIONE DEL PRESENTE VERBALE LE AREE SOPRA DESCRITTE E OGGETTO DEL PRESENTE VENGONO PRESE IN POSSESSO DA:

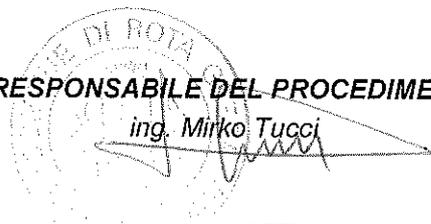
ing. Mirko Tucci, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Rota Greca (CS) e Responsabile Unico del procedimento per i lavori di "Mitigazione del rischio da frana nel centro abitato e connessi interventi di sistemazione idraulica del fosso casale e corsi d'acqua minori" (Accordo di Programma del 25.11.2010 – Intervento CS 093B/10), giusto Decreto Commissariale di Nomina n. 193 del 30.04.2015.

Letto, Confermato e Sottoscritto

Rota Greca (CS), il 26/01/2018

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Mirko Tucci



I TESTIMONI

IL/I PROPRIETARI (DELEGATO/I)

RELATA DI NOTIFICAZIONE

sottoscritto Messaggio Comunale dichiara
avere notificato lo scritto ed il presente atto



Beseo ALBERTO

in qualità di

PROPRIO

08/02/2018

Beseo Alberto

COMUNITA' DI MONFICO

collocarla in un luogo sicuro e dichiarare
di avere adempiuto a questo atto

il giorno 12/02/2012

presso il Comune di _____



[Handwritten signature]
Bosco Giuseppe

RELATA DI NOTIFICA

L'ufficiale di Stato Civile dichiara
di avere notificato per il presente atto

al Sig. BOSEO CARLO

mediante il mezzo di _____

PROPRIO

in data del 12/08/2018

IL MESSO COSEMI

Carlo Boso

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Maresca Comunale dichiara
di avere notificato copia del presente atto

al Sig. BOSEO FRANCESCO - MICIELI MASSALENA



consegna a mano di _____

MICIELI MASSALENA

ca. n. 12/02/2018

[Handwritten signature]

Miceli Massalena

PLATA DI NOTIFICA

sollecito di ... Dichiaro
avere ... in ... atto

... 13020 P/SA ...
... di ...



...
12/02/2018
[Signature]
Boris ...

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Mecc. Comunale dichiara
che l'avere notificato con il presente atto
al sig. MILANO AMANARA

condanna, con

Suo Filho

il giorno, il 10/02/2018

Il Mecc. Comunale



BOM LIA ENO